

ОБЩИ УСЛОВИЯ:

1. Обяснения:

1.1 За нуждите на настоящите условия следните думи имат следните значения:

Договор означава договор, произтичащ от приемането на поръчката и който включва настоящите условия и всички специални условия, които са подробно описани в поръчката и който се сключва между **Вас** и **нас** за наемане на оборудването, предоставяне на услугите и/или продажбата на продуктите.

Депозит означава всяко авансово плащане, което изискваме като гаранция във връзка с плащания в брой за наемане на оборудването.

Оборудване означава оборудването, което е подробно описано в поръчката (приемно-предавателен протокол или ППП) като цяло и всички аксесоари които наемате, както са описани в ППП.

Период за даване под наем означава периодът който започва, когато получавате наетото оборудване и приключва с едно от следните събития: (а) връщането на оборудването от ваша страна или (б) възвръщането или прибирането на оборудването от наша страна.

Отговорност означава отговорност за каквито и да било щети, жалби, съдебни процедури, действия, награди, разноски, съдебни разноски (вкл. без ограничения всички съдебни/правни разноски и плащания) и всички други загуби и/или задължения.

Поръчка означава заявката за отдаване под наем, която съдържа подробностите на договора.

Продукти означава продуктите, които Ви отдаваме под наем.

Услуги означава услугите и/или работата (ако има такава), която ще извършим за Вас с оглед на наемането на оборудването, вкл. всяка доставка и/или прибиране на оборудването.

Ние/ нас/ наш означава ТЕМИРА ООД и вкл. служители и/или надлежно оторизирани представители.

Вие/ вас/ ваш/ Ви означава лицето, фирмата или друга организация, която наема оборудването и/или закупува продукти.

2. Основа на Договора:

2.1 Настоящите условия са неразделна част от всеки Договор и са единствените условия за наемането на оборудване, предоставяне на услуги и продажба на продукти.

2.2 При условията на този Договор, НАЕМОДАТЕЛЯ предоставя за временно ползване на НАЕМАТЕЛЯ складово оборудване подробно описано в ППП срещу заплащане на наемна цена посочена в същия ППП. Срокът на действие на този Договор е посочен в ППП.

2.3 Ние запазваме правото си да предоставяме оборудване и/или продукти подобни или съпоставими с това което сте поръчали.

2.4 Оборудването се наема, ако е налично за наем, когато го заявите. Ние не носим отговорност за загуби, които може да претърпите в резултат на това, че оборудването не е налично за наемане.

3. Плащане:

3.1 Сроковете и начинът на заплащане на наемната цена са уговорени в ППП.

3.2 НАЕМАТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на **ТЕМИРА ООД** да предостави един и/или няколко от следните видове обезпечения по Договора:

(а) депозит, (б) безусловна и неотменима банкова гаранция, (в) запис на заповед. Писменото поискване на обезпечението не е необходимо, ако предоставянето на същото е изрично уговорено в ППП към Договора.

3.3 Страните се съгласиха, че предаването на депозита не ограничава правата на НАЕМОДАТЕЛЯ да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи съгласно действащото българско законодателство, както и не дава право на НАЕМАТЕЛЯ да прави прихващания с каквито и да било суми или да не изпълни някое от задълженията си по този Договор и прилежащия му ППП.

3.4 В случаите когато се изисква депозит за оборудването той се плаща преди да наемете оборудването.

3.5 Депозитът и записът на заповед се връщат на НАЕМАТЕЛЯ след връщане на предоставеното оборудване и след подписване на ППП за връщането без възражения от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ.

3.6 Следва да заплатите наема от датата упомената в ППП и да продължите да плащате по време на периода на наемане докато не върнете оборудването или ние сме го прибрали, оборудването е чисто и готово за употреба и ние сме Ви издали ППП за връщане.

3.7 НАЕМАТЕЛЯ е длъжен да върне оборудването на НАЕМОДАТЕЛЯ в добро техническо състояние и без повреди като се вземе предвид обичайното износване при нормална надлежна употреба. Ако при връщането оборудването е повредено от НАЕМАТЕЛЯ, последния се задължава да заплати на НАЕМОДАТЕЛЯ обезщетение в размер, необходим за ремонта на оборудването.

3.8 НАЕМАТЕЛЯ се задължава да върне оборудването на НАЕМОДАТЕЛЯ почистено.

3.9 Всички такси са без ДДС, освен ако не е изрично упоменато друго.

3.10 Без оглед на другите ни права, в случай че не изплатите пълния размер на дължимите суми на датата, дължите законната лихва върху не платените вноски .

4. Рискове и собственост:

4.1 Отговорността за оборудването и/или продуктите се прехвърля на НАЕМАТЕЛЯ веднага щом оборудването е извън физическото ни притежание или контрол.

4.2 Рискът за оборудването не преминава от Вас към нас до момента на фактическото връщане на оборудването.

4.3 Вие нямате право и претенции към собствеността. Това включва, но не само, продажба, преотстъпване, залагане, даване като гаранция, отдаване, услужване, ликвидирание или ремонтирание.

5. Доставка, прибиране и услуги:

5.1 Вие се задължавате да вземете оборудването от нас и да го върнете в края на периода за отдаване под наем. Ако се споразумеем да Ви доставим и приберем оборудването, ще Ви таксуваме стандартната си такса за транспорт и доставка към дадения момент.

5.2 Вие носите цялата отговорност за всички щети, които могат да възникнат вследствие на това, че ваши служители са следвали вашите инструкции по време на периода на отдаване под наем.

5.3 Вие се задължавате да осигурите необходимия достъп до и от съответния обект и да предоставите необходимото място за товарене, съоръжения, оборудване и достъп до ел. захранване и удобства за наши служители, необходими им за изпълнение на услугите.

5.4 Задължавате се да предоставите подходящи маршрути за достъп за осъществяване на доставка и прибиране на оборудването.

5.5 Задължавате се да поемете разходите за всякаква повдигаща или специална апаратура, необходима за поставяне на оборудването на определеното място.

Sofia: tel.: +359 2 973 21 78, fax: +359 2 973 27 76, cell: +359 888 247 113, e-mail: rosh.stoynov@temira.com

Pleven: tel./fax: +359 64 803 457, cell: +359 888 154 562, e-mail: pleven@temira.com

Targovishte: tel./fax: +359 601 622 14, cell: +359 886 301 766, e-mail: targovishte@temira.com

5.6 В случай, че предоставянето на услуги се забави, отложи и/или отмени по ваша вина, заради не спазване на условията по настоящия Договор, следва да платите допълнителни стандартни такси, актуални към дадения момент.

6. Грижи за оборудването:

6.1 Задължавате се:

6.1.1 Да не изтривате или махате етикети и стикери от и/или да увреждате оборудването, движещите му механизми или каквито и да било части.

6.1.2 Да полагате необходимите грижи за оборудването и надлежно да го поддържате в изправност, както и да го използвате само по предназначение, по безопасен и правилен начин в съответствие с всички инструкции за работа и безопасност, които са Ви предоставени и с всички действащи закони и наредби.

6.1.3 Да ни информирате своевременно и не по-късно от 24 часа за всяко счупване, загуба и/или повреда на оборудването.

6.1.4 Да вземете необходими и подходящи мерки да защитите оборудването от кражба, повреда и/или др. рискове.

6.1.5 Да ни информирате за всяка промяна в адреса Ви и при поискване да ни предоставяте подробна информация за местонахождението на оборудването.

6.1.6 Да ни позволявате по всяко разумно време да инспектираме оборудването, вкл. да ни осигурите достъп до имоти, където то се намира.

6.1.7 Във всеки един момент да упражнявате контрол и да притежавате оборудването, и да не го изнасяте извън границите на Р. България.

6.1.8 Да не продължавате да използвате оборудването когато то е повредено.

6.1.9 В случаите когато за функционирането на оборудването е необходимо гориво или електричество да се уверите, че се използва подходящия тип гориво и/или волтаж и когато се налага да гарантирате, че оборудването е правилно инсталирано от квалифицирано лице.

6.2 Имате грижа да проверявате оборудването всеки път преди употреба. Вие имате последната дума за това дали оборудването е подходящо за вашите специфично нужди и се задължавате да поемете рискове и отговорност за това.

7. Повреди:

7.1 Задължавате се да поемете всички разходи, загуби (в това число пропуснати наеми) и/или щети, които търпим от повреди на оборудването вследствие на ваша небрежност, даване на погрешни указания и/или неправилна употреба на оборудването.

7.2 Нямаме право да поправяте или да се опитвате да поправяте оборудването без предварително да сте получили изричното ни писмено съгласие.

7.3 Ние ще осъществим за наша сметка всички рутинни поддръжки и ремонти на оборудването по време на периода за даване под наем (но Вие се съгласявате, че поемате отговорност да смазвате и да извършвате друга поддръжка, подробно описана в инструкциите за ползване), както и всички ремонти, които са необходими за отстраняване на амортизация и/или фабрични дефекти на оборудването.

7.4 Задължавате се да поемете разходите за всички поправки на оборудването по време на периода за даване под наем в случаите различни от тези, изброени в т.7.3.

8. Загуба или щети:

8.1 Ако оборудването бъде върнато повредено, не почистено и/или с дефекти (освен в случаите на амортизация и/или фабричен дефект на оборудването) сте длъжен да ни платите за разходите, направени за ремонти и/или за почистване, които са необходими за привеждане на оборудването във вид, подходящ за отдаване под наем.

8.2 Задължавате се да поемете разходите за възстановяване на загубено, откраднато и/или повредено оборудване, което е икономически неизгодно да бъде поправено(ново за старо).

8.3 Задължавате се да поемете разходите, които правим при проследяване или връщане на загубено или откраднато оборудване.

8.4 Задължавате се да плащате таксите за наем на оборудването до и вкл. на датата, на която ни информирате, че оборудването е загубено, откраднато и/или повредено така, че е икономически неизгодно да бъде поправено. От тази дата до деня когато заменим това оборудване (или върнем загубено или откраднато оборудване), Вие се задължавате да плащате сума, равняваща се на две трети от сумата, която дължите за наем на оборудването за този период. Ние се задължаваме да положим необходимите усилия да закупим заместващо оборудване възможно в най-кратки срокове като използваме парите получени по т.8.2.

9. Прекратяване на Договора:

9.1 НАЕМОДАТЕЛЯ се задължава да върне оборудването на НАЕМОДАТЕЛЯ незабавно след прекратяване на Договора.

9.2 Договора се прекратява в следните случаи:

9.2.1 След изтичане на срока му, уговорен в ППП, освен ако същия не бъде продължен по взаимно съгласие на страните, за което те подписват допълнително споразумение по Договора.

9.2.2 Може да бъде прекратен преди изтичане на срока му, по взаимно съгласие на страните.

9.2.3 НАЕМОДАТЕЛЯ има право да прекрати едностранно Договора без предизвестие в следните случаи:

(а) не извършите плащане което е дължимо или

(б) системно нарушавате условията на Договора

(в) направите опит да дадете като залог оборудването

(г) при промяна на местоположението на част или цялото оборудване без предварително писмено съгласие от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ

(д) ако НАЕМОДАТЕЛЯ не полага дължимата грижа за запазването на оборудването в добро състояние

(е) ако НАЕМОДАТЕЛЯ не изпълнява указанията на НАЕМОДАТЕЛЯ относно експлоатацията на оборудването, както и указанията в дадените му инструкции за експлоатация, с което нанася или има опасност да нанесе вреди на оборудването

(ж) при откриване на производство за обявяване в ликвидация и несъстоятелност.

9.2.4 НАЕМОДАТЕЛЯ има право да прекрати Договора преди изтичане на срока му с отпращане на писмено предизвестие до НАЕМОДАТЕЛЯ, като в този случай НАЕМОДАТЕЛЯ се задължава да плати неустойка в размер на 40% от сумата, дължима за периода до изтичане на уговорения срок.

9.3 При прекратяване на Договора сте длъжни незабавно:

9.3.1 За ваша сметка да върнете оборудването или да ни предоставите оборудването, за да го приберем.

9.3.2 Да ни изплатите в брой или по банков път пълният размер на всички суми, дължими по настоящия Договор или всеки друг Договор сключен между нас и Вас.

10. Ограничаване на отговорността:

10.1 Всяко дефектно оборудване следва да ни бъде върнато за ваша сметка за инспекция от наша страна преди да поемем отговорност за дефектно оборудване.

10.2 Не можем да бъдем отговорни пред Вас в случай, че не е изплатен пълният размер на дължимите суми за оборудване, услуги и/или продукти на определената дата за плащане.

10.3 Ние не носим отговорност в следните случаи:

10.3.1 Икономически и/ или други подобни загуби.

10.3.2 Особени щети, непреки и/или косвени загуби.

10.3.3 Прекъсване на дейността, пропуснати Договори и/или възможности.

10.4 Вие носите отговорност за действията или бездействието на вашите служители и подчинени, все едно това са ваши действия или без действия що се отнася до настоящия Договор.

11. Стандартни условия:

Настоящия Договор е съобразен с изискванията на законодателството на Р. България и страните по него са съгласни да се подчиняват изключително и само на юрисдикцията на съдилищата в Р. България във връзка с всеки спор, който може да възникне по Договора (независимо дали става въпрос за спор, свързан с Договора, закононарушения или друго).

